

**Félagsvist.** Stjórn Snarfara minnum á félagsvist, fimmtudaginn **20. október** Byrjar kl. 19:45. Veitingar. Verðlaun fyrir efstu 3 sætin og skammtaverðlaun fyrir þann óheppna í síðasta sæti sem fékk vondu gjafirnar og lélegu meðspilarana. Verð aðeins 500 kr. á spilara. Skráning gegnum **snarfari@snarfari.is** og á korktöflu í félagsheimili fyrir 16 okt. Endilega að taka með sér maka eða vin og höfum gaman saman.

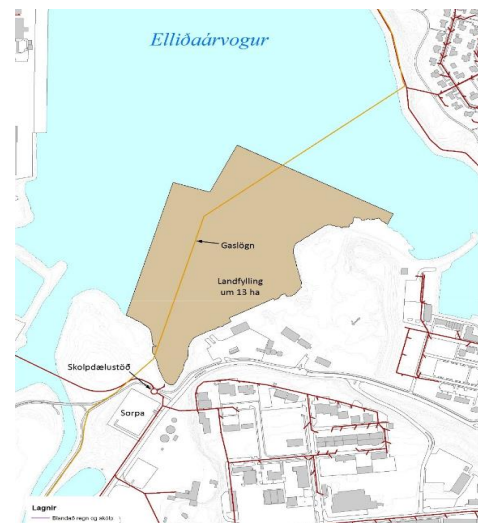
### Vel mætt á vinnudegi

Það var vel mætt á vinnudegi sem boðaður var 8. okt og tókst hann með ágætum. Margir félagar komu til að vinna og aðstoða við að taka til á svæðinu og lagfæra girðingar auk margra annarra verka undir stjórn hafnarstjóra Snarfara, Kristjáns Kristjánssonar. Myndin sýnir galvaska félagsmenn að setja niður girðingarstaur og færa til rafmagnsskáp. Þakkar stjórnin þeim félagsmönnum sem komu að vinnu á svæðinu fyrir gott framlag.



### Björgun fer

Fyrir liggur jákvæð afstaða og samþykktir stjórnar Björgunar ehf. og stjórnar Faxaflóahafna sf. um að fullgera samninga um rýmingu Björgunar af lóðinni Sævarhöfða 33. Samkvæmt samkomulaginu fær Björgun að vera með starfsemi á svæðinu fram í maí árið 2019. Þar er m.a. geymt byggingarefni sem skip félagsins dæla af hafsbotni. Björgun mun taka þátt í gerð fyrirhugaðrar landfyllingar sem sjá má á myndinni hér að neðan.



### Innsiglingarrenna-staða

Reykjavíkurborg hefur enn ekki gefið endanlegt svar þrátt fyrir ítrekaðar beiðnir. Í síðasta svari þeirra frá 3.okt kemur fram að „eftir að samkomulag hafi verið gert við Björgun sé hægt að fara að huga að dýpkun“. Við þetta má bæta að Snarfari gerði athugasemdir við fyrirhugaða landfyllingu við skipulagsyfirköld og benti á að líklegt væri að hún skæri núverandi innsiglingu auk þess sem framburður vegna landfyllingarinnar myndi án efa fylla hana. Áhugavert að í grein í mbl. í tengslum við rýmingu Björgunar af svæðinu kemur fram að Björgun eigi að sjá um að dýpka innsiglingu í Bryggjuhverfið en ekki er minnst á Snarfarahöfn.

### Framkvæmdir á bryggjum

Í vor var Sigvalda Péturssyni falið að finna lausn á því vandamáli að A-bryggjan færðist uppí grjót á fjöru. Hugarsmíð hans var komið fyrir á sinn stað laugardaginn 17.sept. Um er að ræða útleggjara sem heldur bryggjunni frá landi. Ef reynslan af þessu verður góð í vetur er stefnt á að setja samskonar útbúnað á B- og C bryggju. Hér má sjá Örn, Óla Vigg, Sigvalda og Boris gest okkar í vetur en hann geymir erlenda skútu sína í Snarfarahöfn. Er þeim öllum þakkað innilega sitt framlag og vinnu í þágu félagsins. Eftir er að eiga við keðjur og festingar á A- og C bryggju. Það verkefni bíður næsta vors.



### Deiliskipulagstillaga

Undirbúningur er að hefjast á að vinna deiliskipulagstillögu fyrir Fleyvang, Ketilbjarnarsíki og bakkanna við Vogabyggð. Reykjavíkurborg ætlar að gengið verði frá samningi við arkitekta vegna skipulagsvinnu í september/október. Í framhaldi verður unnið að tillögu, sem gæti verið til umfjöllunar næsta vor. Þetta þýðir að viðkomandi arkitekta munu verða í sambandi við Snarfara vegna hönnunar á svæðinu líklega í nóvember. Heimavinna Snarfara felst í því að skilgreina framtíðarþarfir sínar á svæðinu og þjónustu sem þar á að veita.



Þó stjórn Snarfara sé jákvæð gagnvart flestum þeim breytingum sem eru að verða í næsta nágrenni okkar var þó gerð athugasemd við fyrirhugað deiliskipulag þar sem að í tillögu að breytingu á aðalskipulagi er sett fram hugmynd um skólabyggingu þar sem gert var ráð fyrir að lóðin gæti stækkað og þannig girt fyrir þann möguleika. Snarfari sinnir mikilvægu hlutverki í frístundarmenningu borgarinnar. Uppsátur báta tekur mikið pláss og þrengt er að möguleikum félagsins til stækkunar með þessu móti.

### Tillaga um starfsmann á svæðið

Stjórn hefur hug á því að leggja fram á aðalfundi tillögu um starfsmann (verktaka) á svæðið. Ágætt er að útskýra þessa hugmynd á þessum tímapunkti.

**Bæta þjónstu** Ekki er skilgreindur þjónustutími þar sem félagar geta gengið að þjónustu vísri t.d. fengið lykla, gengið frá greiðslum, tekið báta upp eða sett niður og fleira. Það er mjög bagalegt fyrir félagsmenn og þarf að bæta.

**Traktor** það gengur ekki að hver sem er sé á traktorum því umgengi og þekking á notkun hans er mjög mismunandi. Nú í dag hafa viðgerðir frá upphafi (2013) kostað nánast það sama og upphaflegt kaupverð hans. Viðkomandi starfsmaður hefði umsjón með honum og sinnti þjónustu við upptöku og sjósetningu báta á fyrirfram tilgreindum tíma samhliða öðrum verkefnum sem hann nýttist í.

**Eftirlit.** Bátar eru settir við bryggju og koma á svæðið án þess að greiða gjöld. Viðkomandi hefði umsjón með umgengni um svæðið og eigur félagsins. Hann sæi einnig um pantanir á kaffi og rekstarvörum í félagsheimili og kæmi áleiðis til stjórnar ábendingum um það sem þyrfti að laga og bæta.

Það er þannig að 330 manna félag með yfir 220 báta verður ekki rekið einungis í sjálfbodavinnu svo vel sé. Kostnaður við verktöku að þessu tagi er áætlaður út frá þeirri þörf sem fyrir hendi er. Búið er að greina þörfina eins og fyrir notkun traktorsins o.fl. Um væri að ræða 1 til 3 daga í viku mismunandi eftir mánuðum ca. 3 klst í senn. Heildarkostnaður ætti því að vera nærri einni milljón króna yfir árið fengist starfsmaður. Á móti kæmi betri þjónusta við félagsmenn, skilvirkari innheimta á gjöldum og bætt umgengni um svæðið okkar og tæki. Við sjáum fyrir okkur „heldri“ heilsugóðan einstakling sem hefur rúman tíma, sveigjanleika, getu og þekkingu og áhuga þar sem um hlutastarf er að ræða og tekjur innan frítekjumarka.

### Tillaga að bátalyftu á svæði Snarfara

Það er umhugunarvert að einungis hluti félagsmanna getur notað traktor til að sjósetja og taka upp báta sína, nánast þegar þeim þóknast en aðrir þurfi að nota mun dýrari og stopulari leiðir. Tæplega 50% félagsmanna með báta nýta traktorinn í þessi verkefni. Eðlilegt mætti ætla að félagið ætti tæki sem gæti þjónustað fleiri félagsmenn og báta þeirra ef á annað borð á að sinna þessari þjónustu með tækjum félagsins. Formaður Snarfara mun leggja fram tillögu í eigin nafni á næsta aðalfundi um kaup á bátalyftu og framkvæmdum á svæðinu í framhaldi.

- Margir félagsmenn sem eiga mótorbáta og nota traktor myndu frekar nota bátalyftu en að draga kerrur sínar upp og niður úr sjó. Margir eiga ekki slíkar kerrur. Líklegt er að þeim myndi fjölga hratt sem myndu kjósa að nota bátalyftu.
- Kerrur eru oft mjög stór hluti kostnaðar við bátakaup
- Skútur félagsmanna gætu verið teknar upp með þessu móti en í dag eru þeir teknir upp með krana sem er dýr og takmörkuð þjónusta.
- Það færi betur með traktorinn og lengdi líftíma hans ef notkun hans við sjósetningu og upptöku báta myndi minnka.
- Auknir tekjumöguleikar yrðu með aukinni þjónustu sem traktor réði ekki við t.d. vetrarsetu stærri báta t.d. erlendra skúta á svæðinu og utanfélagsbáta. Af því fengjust ágætar tekjur og afleiddar, sem myndi standa straum af fjárfestingu og rekstri.
- Nú er tími framkvæmda. Vextir eru lágir og efnhagsástand gott.

Um væri að ræða að kaupa notað eldra tæki. Hér eru nokkur sýnishorn af slíkum tækjum og verð til að gefa félagsmönnum hugmynd um kostnað án þess að það hafi verið skoðað gaumgæfilega. Þessi ræki eru að vísu í ódýrari og eldri kantinum en gætu dugað. Steypa þyrfti við vegg í rampi austan megin og eitthvað meira sem þyrfti að gera. Viðmið væri líklega 25 t. lyftigeta (kaupverð erlendis án vsk)



40t 37500 USD /4,2 millj



30t 24.500 USD/ 2,8 millj



50t lyfta 37.000 GBP/ 5,1 millj

**Vegna hugmynda um nýtt félagsheimili.** Nefnd um nýtt félagsheimili hefur komið saman. Nefndarmenn voru sammála um eftirfarandi grunnkröfur væru gerðar til þjónustu í nýju félagsheimili:

- Skrifstofurými
- Hreinlætisaðstaða
  - Salernisaðstaða þ.e. 2 salerni/ sturtuaðstaða/ þvottaaðstaða (þvottavél og þurrkari)
- Geymsla fyrir rekstrarvörur o.fl. tengt þjónustu hússins og starfsemi félagsins
- Veitingaaðstaða
- Rými sem bæri amk 100 manns fyrir mannfagnaði og fundi félags s.s. aðalfund, skemmtanir og fræðslufundi.

*Fjármögnun:* Leiga undir veislur og mannfagnaði, leiga á veitingarekstri, félagsgjöld þurfa að standa straum af framkvæmd og síðan rekstri félagsheimilis. Viðburðarskrá er gefin út í ársbyrjun. Leiga tæki mið af öðrum tímum en félagið þarf á aðstöðunni að halda.

*Krafa:* Alltaf verður að vera til aðstaða fyrir félagsmenn þó rými sé í leigu. Hús þarf að vera þannig í stakk búið að það geti þróast og jafnvel stækkað eftir því sem uppbyggingu hverfisins miðar áfram, umferð eykst og vonandi vinsældir staðarins.

F.h. stjórnar Snarfara

Pétur Ó. Einarsson, formaður